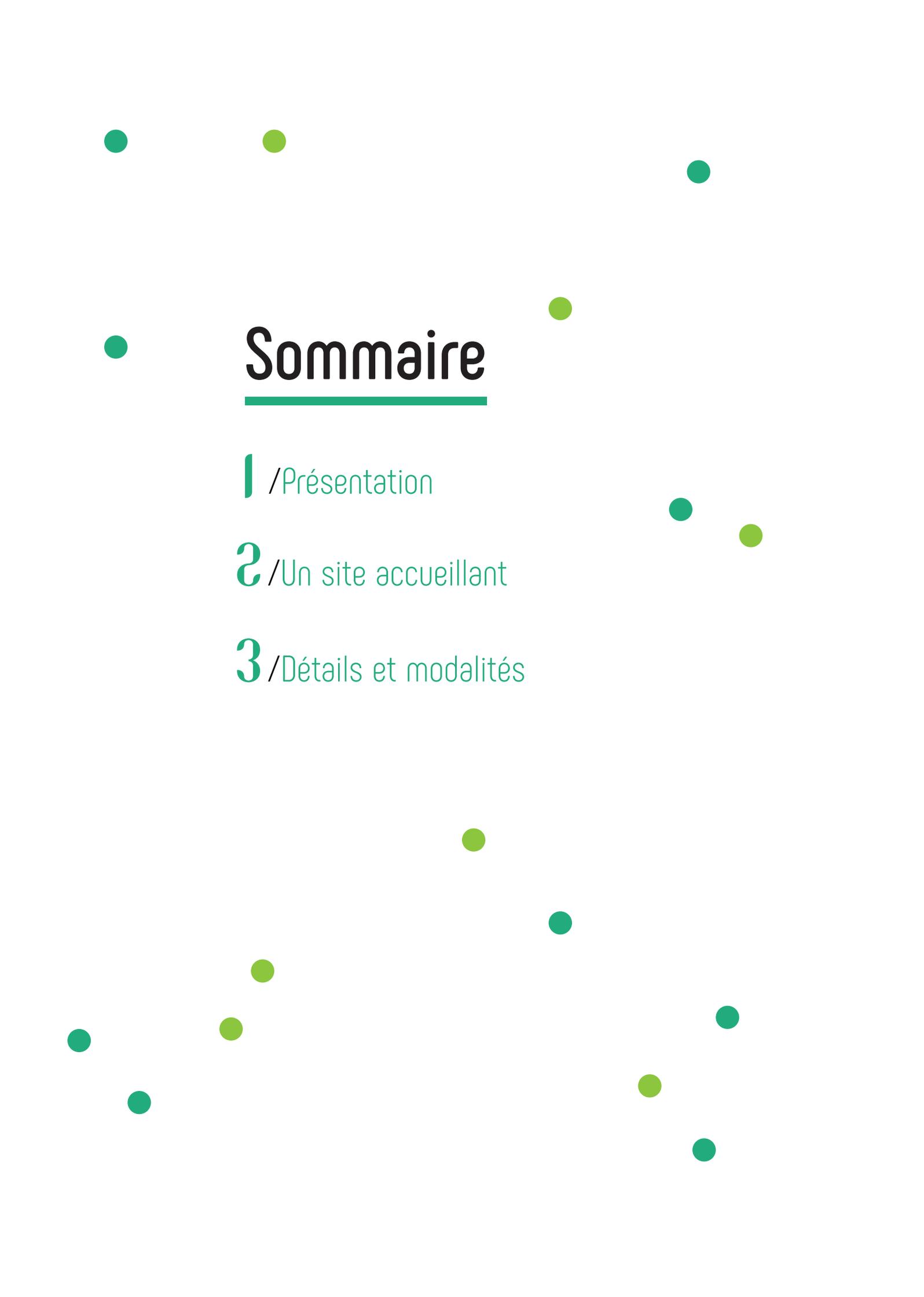




Pôle  
air

Activités  
Innovantes et  
Responsables  
by **Ecophyse**



# Sommaire

---

1 /Présentation

2 /Un site accueillant

3 /Détails et modalités

# I / Présentation

**Première plateforme environnementale en France**, le **Pôle Aire** (Pôle d'Activités innovantes et responsables by Ecophyse) s'est donné pour ambition **d'accélérer la croissance des entreprises implantées** grâce à une synergie commune, une entraide et une mutualisation de moyens et savoir-faire.

Il est tout à la fois un générateur de start-up, un espace de rencontres, d'échanges et d'émulation.

Implanté à Neuvy-le-Roi (37), sur le site d'Ecophyse (à l'origine du Pôle), ce concept unique héberge dès 2019 des porteurs de projet en lien avec la thématique environnementale et l'innovation.

Il souhaite développer la créativité et l'innovation autour de la thématique environnementale, de l'économie circulaire, favoriser la naissance et l'incubation de nouveaux projets y compris dans le domaine du numérique.

Sur un site de 4500m<sup>2</sup>, le **Pôle aire** accueillera des événements (conférences, projections, expositions, afterwork, etc.) et servira de véritable vitrine environnementale.



**Vous avez un projet innovant ?  
En lien avec l'environnement ?  
Envoyez-nous votre dossier à  
[info@ecophyse.fr](mailto:info@ecophyse.fr)**

## 2 / Un site accueillant dans un écrin de verdure



Implanté au Nord de Tours (Accès autoroute A28, 20 minutes de Tours), au cœur de la nature, les locaux du Pôle Aire propose un espace de travail clé en main. Tout est prévu : Vous n'avez plus que votre ordinateur à emmener !  
**Les bâtiments du Pôle Aire sont à énergie positive et proposent des espaces de travail modernes et de grande qualité.**

Des espaces de convivialité et d'échange en intérieur et en extérieur pour **favoriser les rencontres, les synergies et les projets** :

- 3 terrasses
- Barbecue
- Espaces de travail en extérieur
- Espace badminton
- Ping-pong
- Babyfoot,
- Massages
- Services de conciergerie proposés



**Accès aux évènements organisés par Ecophyse pour les membres du Pôle Aire et possibilité de mise à disposition (sous condition) :**  
cocktails, conférences sur la thématique environnementale...



Espace d'accueil



Salle de réunion  
et espace cuisine



13 Espaces de travail clos  
et en open-space



Espace détente



# 3 / Détails et modalités

- Location par poste de travail (275 m2 pour 13 postes de travail)

- Bureaux équipés et meublés
- Espace détente et espace cuisine intégré
- 1 salle de réunion
- Bâtiment sécurisé / accès sécurisé

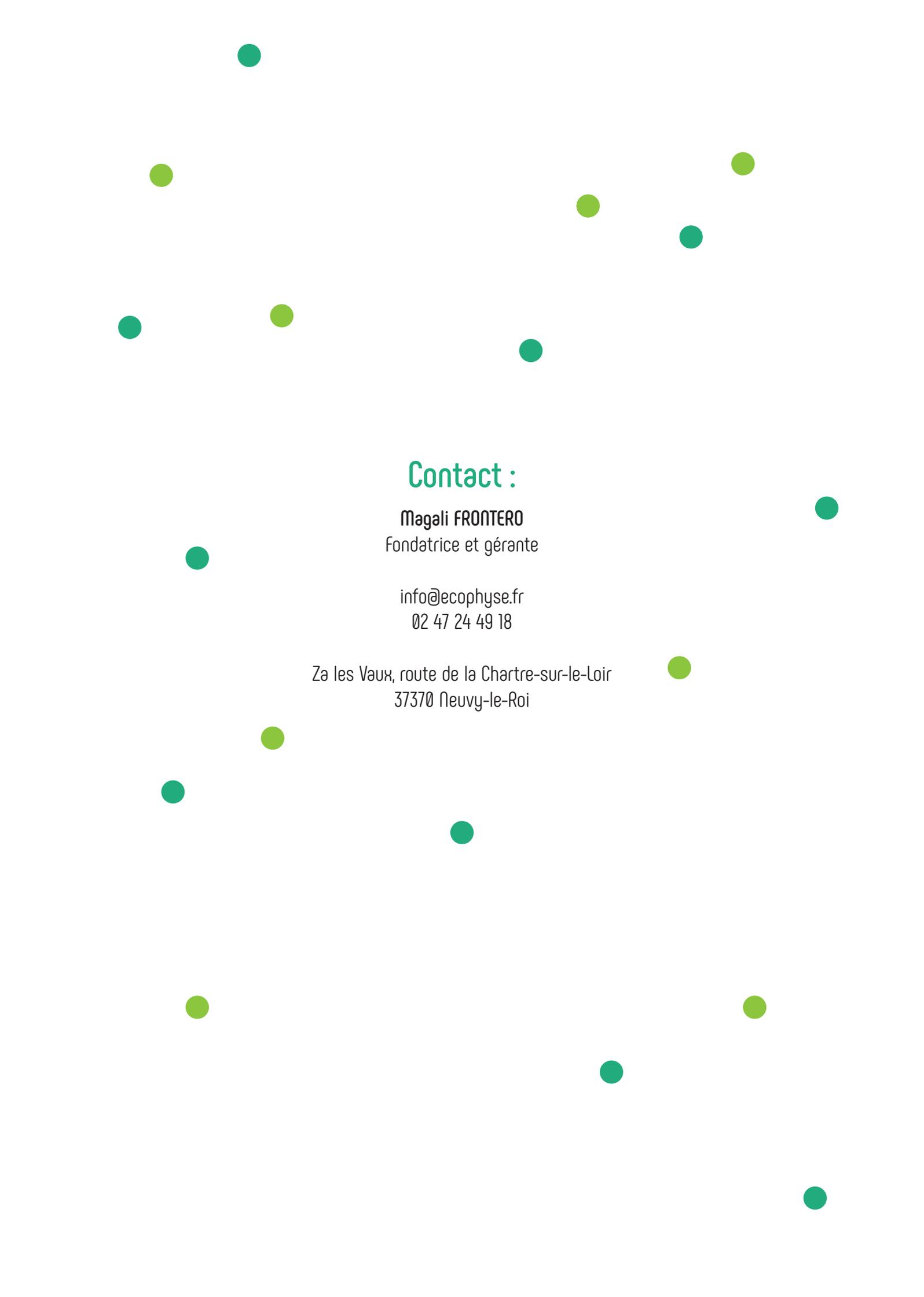
## Equipements de télécommunication et gestion informatique :

- Réseau téléphonique
- Accès internet en Wifi et/ou câble Ethernet
- Internet haut débit avec liaison de secours (18 Mbps en Download, 1 Mbps en upload, 18 ms en Ping)
- **Espace de stockage de données** de travail sécurisés par une société informatique externe de confiance et réactive choisie par Ecophyse. Elle gère les accès et **sauvegarde chaque soir** les données. Les accès aux données restent bien évidemment confidentiels à chaque entité.

## Comment ?

- Envoyez nous votre présentation d'entreprise ou de projet à : [info@ecophyse.fr](mailto:info@ecophyse.fr)
- Sélection des projets selon leur adéquation avec le projet global du Pôle Aire et leur pertinence.
- Rendez-vous avec la fondatrice et gérante du Pôle Aire, Mme Magali Frontero, pour la présentation du lieu et des modalités.

*Les locaux peuvent être visités dès à présent après réception de votre dossier et sur simple prise de rendez-vous sur [info@ecophyse.fr](mailto:info@ecophyse.fr) ou par téléphone au 02 47 24 49 18*



## Contact :

**Magali FRONTERO**  
Fondatrice et gérante

info@ecophyse.fr  
02 47 24 49 18

Za les Vaux, route de la Chartre-sur-le-Loir  
37370 Neuvy-le-Roi